



Diffusione immediata: 27/12/2023

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA CHE LAKE GEORGE È IL VINCITORE PER LA CAPITAL REGION DEL FINANZIAMENTO DA 10 MILIONI DI DOLLARI DELLA SETTIMA TORNATA DELL'INIZIATIVA PER LA RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI CITTADINI

Gli investimenti dell'Iniziativa costituiscono una parte fondamentale della strategia globale di sviluppo economico e di crescita comunitaria dello Stato

Lo Stato collaborerà con i residenti, i leader della comunità e i funzionari pubblici per rivitalizzare il centro cittadino di Lake George

Oggi, la governatrice Kathy Hochul ha annunciato che Lake George riceverà 10 milioni di dollari in finanziamenti in qualità di vincitrice per la Capital Region della settima tornata dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Nell'ambito della settima tornata a ciascuno dei consigli per lo sviluppo economico delle 10 regioni dello Stato sono stati assegnati 10 milioni di dollari, per un impegno totale dello stato di 100 milioni di dollari in finanziamenti e investimenti per aiutare le comunità a rilanciare le proprie economie, trasformando i centri cittadini in quartieri vivaci. Considerando lo stanziamento di quest'anno, da parte della governatrice, di 100 milioni di dollari a favore, sia dell'Iniziativa di rivitalizzazione del centro cittadino, che del programma NY Forward, lo Stato ha investito in entrambi i programmi un totale di 1 miliardo di dollari a partire dal loro esordio.

La governatrice Hochul ha dichiarato: "Questo investimento a Lake George sarà trasformativo, migliorando ulteriormente quella che è già una bellissima comunità. Questo sforzo sottolinea la nostra dedizione nel promuovere comunità vivaci per i residenti e i visitatori. Con un ulteriore impegno di 100 milioni di dollari per quest'anno, sia per l'Iniziativa di rivitalizzazione del centro cittadino che per NY Forward, lo Stato ha investito orgogliosamente un monumentale miliardo di dollari per ridisegnare e rivitalizzare i nostri centri città, garantendo un futuro più luminoso e più prospero per tutti i newyorkesi".

Il segretario di Stato Robert J. Rodriguez ha dichiarato: "L'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino fornirà a Lake George lo spunto per avviare gli interventi di rivitalizzazione per migliorare l'esperienza dei visitatori, la qualità della vita dei residenti e l'economia del lungomare. Ringraziamo la governatrice Hochul per il suo

impegno costante nel programma di sviluppo economico di punta del Dipartimento dello Stato (Department of State, DOS). Congratulazioni a Lake George e sono impaziente di vedere lo sviluppo del suo piano di successo".

L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (DRI) funziona da componente della politica statale per lo sviluppo economico, trasformando i quartieri del centro in dinamici centri di attività che offrono un'alta qualità della vita e attirano imprese, creano posti di lavoro e consentono una diversificazione economica e abitativa. Come nel caso dei precedenti vincitori del programma DRI, ogni comunità selezionata svilupperà un piano strategico attraverso un processo di pianificazione incentrato sulla comunità, che articola una visione per la rivitalizzazione del suo centro e identifica un elenco di progetti distintivi che hanno un potenziale di trasformazione e fanno leva su ulteriori progetti privati e investimenti pubblici. Il Dipartimento di Stato (Department of State) assegnerà i fondi della DRI ai progetti scelti in possesso delle maggiori potenzialità di rilancio e di realizzazione della filosofia comunitaria.

Lake George (Città/Villaggio)

La candidatura per la DRI della Città e del Villaggio di Lake George - intitolata **Lake George Forward: Transforming Downtown for Tomorrow** - si concentra sul miglioramento della qualità della vita e del senso del luogo del corridoio di Canada Street e del lungomare adiacente, per creare un centro più vivace e prospero. La DRI contribuirà a creare alloggi per una popolazione in crescita e a migliorare l'"esperienza del visitatore".

Le strategie e i progetti della DRI si basano su oltre 117 milioni di dollari di investimenti pubblici e privati precedenti, per catalizzare ulteriori opportunità di sviluppo culturale, ricreativo e comunitario e velocizzare la riqualificazione di proprietà sottoutilizzate, supportando inoltre una forza lavoro inclusiva e diversificata per rafforzare l'economia durante tutto l'anno per le generazioni future. Lake George tenterà di includere nel suo Piano progetti DRI trasformativi che valorizzino i siti e i servizi turistici; creino opportunità abitative, spazi pubblici e miglioramenti del paesaggio stradale; ed espandano la capacità della banda larga.

Prima di proporre la candidatura di Lake George il Consiglio per lo sviluppo economico regionale (Regional Economic Development Council, REDC) della Capital Region ha condotto un approfondito e competitivo processo di revisione delle proposte presentate dalle comunità di tutta la regione, tenendo conto dei criteri seguenti:

- Il centro cittadino è compatto, con confini ben definiti;
- Centro urbano in grado di capitalizzare investimenti privati e pubblici precedenti o di aggiudicarsi investimenti futuri;
- Una recente o imminente crescita occupazionale, all'interno o in prossimità del centro urbano, in grado di attirare i lavoratori, favorire la riqualificazione e rendere la crescita sostenibile;

- Centro urbano come comunità attraente e vivibile per settori della popolazione diversificati;
- Il comune già adotta politiche inclusive, o ha possibilità di creare e attuare politiche che aumentino la vivibilità e la qualità della vita;
- Il comune ha portato avanti una partecipazione comunitaria aperta e solida che ha prodotto una visione per il rilancio del centro cittadino e un elenco preliminare di progetti e iniziative;
- Il comune ha la capacità locale di gestire il processo DRI; e
- Il comune ha individuato progetti di trasformazione che saranno pronti per essere realizzati a breve termine con il conferimento dei fondi della DRI.

A Lake George sono stati erogati 10 milioni di dollari in finanziamenti e investimenti statali, finalizzati al rilancio dei quartieri del centro e a generare nuove opportunità di crescita nel lungo periodo grazie a processi di pianificazione in ambito locale. Lake George si unisce a Glens Falls, Hudson, Albany, Schenectady, Troy e Cohoes, che sono i vincitori della Capital Region delle prime sei tornate della DRI.

Lake George avvierà il processo di sviluppo di un Piano di investimento strategico (Strategic Investment Plan) per il rilancio del centro urbano, con un massimo di 300.000 dollari di fondi per la pianificazione, provenienti dalla sovvenzione di 10 milioni di dollari della DRI. Un Comitato di pianificazione locale (Local Planning Committee) formato da rappresentanti del comune, leader della comunità e altre parti interessate guiderà il lavoro, sostenuto da una squadra di esperti del settore privato e progettisti statali. Il Piano di investimento strategico esaminerà le risorse e le opportunità locali per individuare progetti di sviluppo economico, trasporti, edilizia residenziale e comunitari compatibili con la visione delle singole comunità per la rivitalizzazione del centro cittadino e pronti per l'attuazione. Questo Piano guiderà inoltre l'investimento dei fondi di sovvenzione della DRI in progetti di rivitalizzazione che promuoveranno la visione della comunità per il suo centro cittadino e che potranno fare leva ed espandersi sulle basi dell'investimento da 10 milioni di dollari dello Stato. I piani per la settima tornata della DRI saranno completati nel 2024.

La presidentessa, AD e commissario dell'Empire State Development, Hope Knight, ha dichiarato: "Lake George è nota per la sua impareggiabile bellezza naturale, la sua ricca storia e la sua reputazione di destinazione adatta alle famiglie. L'iniziativa di rivitalizzazione del centro cittadino permetterà a Lake George di capitalizzare le sue numerose caratteristiche uniche e di sbloccare nuove opportunità economiche che promuoveranno la comunità verso il futuro".

La commissaria dell'Ente per l'edilizia residenziale e il rinnovamento comunitario (Homes and Community Renewal, HCR) RuthAnne Visnauskas, ha dichiarato: "La posizione di Lake George, il suo ruolo centrale nella nostra storia e le sue risorse naturali la rendono una comunità in crescita che attira migliaia di visitatori ogni anno. Questo meritato riconoscimento per l'iniziativa di rivitalizzazione del centro cittadino aiuterà i residenti di Lake George a costruire un'economia più forte, attiva tutto l'anno, e

a sfruttare al meglio le ricchezze naturali di cui godono. Insieme alla governatrice Hochul, attendiamo con impazienza ciò che accadrà in un prossimo futuro".

I co-presidenti del CREDC, Ruth Mahoney, vice presidentessa esecutiva, presidentessa del Wealth Management e presidentessa regionale della NBT Bank e il dottor Havidán Rodríguez, presidente dell'Università di Albany, hanno dichiarato: "Lake George ha elaborato una strategia per il suo centro che creerà un percorso accogliente per attirare i visitatori abituali e della prima ora in questa pittoresca comunità. Questo piano sfrutterà il ricco patrimonio di cultura, intrattenimento e bellezza naturale di Lake George, ripensando la sua arteria principale come motore economico per la prosperità e la crescita".

Il senatore dello Stato Dan Stec ha dichiarato: "Lake George è già un centro vitale di attività ricreative e di sviluppo economico per la nostra regione. Questi 10 milioni di dollari di finanziamenti DRI permetteranno alla città e al villaggio di apportare i necessari miglioramenti alla qualità della vita lungo il corridoio di Canada Street e il vicino lungomare, contribuendo a rendere la nostra comunità un luogo ancora migliore per lavorare, vivere e visitare".

Il membro dell'Assemblea Matthew Simpson ha dichiarato: "La Regione di Lake George, una destinazione da sempre rinomata a livello mondiale e porta d'accesso a un mondo di avventure e meraviglie naturali nel Parco Adirondack, potrà adesso compiere il prossimo passo avanti nella realizzazione della sua visione per il futuro. Con una coraggiosa visione per rinnovare l'identità del centro di Lake George, rafforzare la sua impronta commerciale, creare servizi per la comunità, introdurre infrastrutture moderne e combinare gli sforzi esistenti per proteggere le acque incontaminate del lago, il futuro della regione non è mai stato così luminoso e stimolante. Questo riconoscimento è la testimonianza del diligente lavoro svolto per conto dei funzionari e dei residenti della città e del villaggio locale, che ha reso tutto questo una realtà. Vorrei ringraziare la governatrice Kathy Hochul per aver creduto in questa comunità e nella sua visione del futuro".

Il supervisore comunale di Lake George, Dennis Dickinson, ha dichiarato: "La Città di Lake George è davvero grata per il conferimento del premio New York Forward. Ringraziamo la governatrice e il suo staff e siamo impazienti di attuare i nostri piani che apporteranno miglioramenti significativi alla città. Questo ci aiuterà con i parcheggi comunali, gli alloggi e alcuni dei nostri impegni per la tutela dell'ambiente".

Informazioni sull'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini

L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini è stata avviata nel 2016 per accelerare ed espandere la rivitalizzazione dei centri cittadini e dei quartieri in tutte le dieci regioni dello stato affinché diventino centri di attività e catalizzatori di investimenti. Coordinata dal Dipartimento di Stato, con il supporto dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario e di NYSERDA, la DRI rappresenta una strategia innovativa e senza precedenti di "pianificare e quindi agire", che abbina la pianificazione strategica all'attuazione immediata e che si traduce in centri

compatti e percorribili a piedi, un ingrediente fondamentale per aiutare lo Stato di New York a ricostruire la propria economia dopo gli effetti della pandemia di COVID-19, nonché per raggiungere gli audaci obiettivi climatici dello Stato, promuovendo l'uso del trasporto pubblico e riducendo la dipendenza dai veicoli privati.

Nei primi sei anni del programma lo Stato ha impegnato 700 milioni di dollari da investire in 69 centri cittadini pronti per il rilancio e in possesso delle potenzialità per dar vita a un nuovo sviluppo, imprese, creazione di occupazione, maggiore diversificazione economica e abitativa e opportunità. Le comunità partecipanti sono nominate dai dieci Consigli regionali per lo sviluppo economico dello Stato in base al potenziale di trasformazione dei centri cittadini. Ad ogni comunità vengono assegnati almeno 10 milioni di dollari da investire in un piano strategico per lo sviluppo del centro cittadino e per l'attuazione di importanti progetti in grado di promuovere la visione della comunità per la rivitalizzazione e far leva su ulteriori investimenti pubblici e privati.

Ulteriori informazioni sulla DRI sono disponibili [qui](#).

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Per ricevere gli aggiornamenti dall'Ufficio della Governatrice, iscriversi su: ny.gov/signup | Inviare un SMS
con scritto NEW YORK all'81336

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)